



TERRAZAS DEL BUCEO

Cimiento
DESARROLLOS

Entrega
Diciembre 2026

Ubicación



Terrazas del Buceo se encuentra ubicado en una posición privilegiada de Montevideo como lo es el Puerto del Buceo, con una infraestructura completa y un estilo de vida único.

El edificio tiene una ubicación estratégica a pasos de Montevideo Shopping y World Trade Center, servicios públicos y áreas recreativas de la ciudad. Con fácil acceso a las principales arterias viales y una amplia oferta de transporte público, la movilidad en Puerto del Buceo es un verdadero placer.



Miguel Grau 3827

Puerto del Buceo- MVD- UY

Descripción del proyecto

- **1.168 m²** construidos
- **17** unidades, distribuidos en **5** niveles
- **9** Monoambientes
- **8** Unidades de **1** dormitorio
- **6** Cocheras

Amenities

Amplio y cómodo parrillero con mesada de granito y pileta de acero inoxidable, baño social, tender y espacioso solárium para relajarse y disfrutar del sol.

*Todos los amenities se encuentran en el último nivel.



- Amplias ventanas y puerta ventanas en aluminio con doble vidrio, que crean espacios llenos de luz natural.
- Aires acondicionados.
- Cerradura digital para el ingreso a los apartamentos.
- Cocina con diseño integrado, mesada de granito, anafe y campana extractora de acero inoxidable, grifería y muebles de cocina.
- Previsión para calefones, lavarropas/lavavajillas.
- Reja perimetral para brindar mayor seguridad, circuito de cámaras con monitoreo a distancia y portero eléctrico para control de acceso.



Se destaca la excelente calidad de las terminaciones, especial atención a los detalles y selección cuidadosa de materiales.



Planta baja



Miguel Grau

Pisos 1 a 4



Miguel Grau

Miguel Grau



Planta Azotea



UNIDAD 001

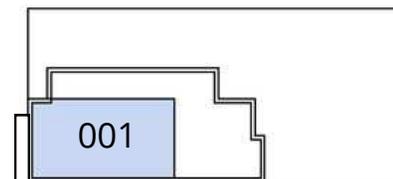
MONOAMBIENTE

Área interna: 28 m²

Área terraza: 5 m²

Área común: 13 m²

Área total: **46 m²**



Unidad 101-201-301-401

MONOAMBIENTE

Área interna: 26 m²

Área terraza: 3 m²

Área común: 12,1 m²

Área total: **41,1 m²**

Miguel Grau



101 al 401	

Unidad 102-202-302-402

1 DORMITORIO

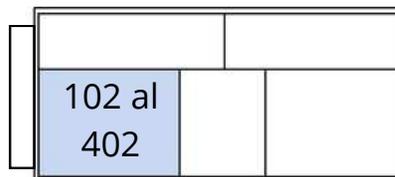
Área interna: 40 m²

Área terraza: 7 m²

Área común: 18,6 m²

Área total: **65,6 m²**

Miguel Grau



Unidad 103-203-303-403

1 DORMITORIO

Área interna: 40 m²

Área terraza: 7 m²

Área común: 18,6 m²

Área total: **65,6 m²**



		103 al 403

Unidad 104-204-304-404

MONOAMBIENTE

Área interna: 26 m²

Área terraza: 3 m²

Área común: 12,1 m²

Área total: **41,1 m²**



	104 al 404

*OPTÁ POR CALIDAD,
INVERTÍ EN
TERRAZAS DEL
BUCEO*



Desarrolla:



Diseña y Construye:



Administra y asesora:



Equipado por:



Desarrolla:



Contacto:

 www.cimiento.com.uy

 info@cimiento.com.uy

 @cimentodesarrollos

 091 689 948